

# SCHWÄBISCHE POST

- Anzeige -

## Isin holt Steigenberger nach Aalen

**Stadtentwicklung** Architekt Cemal Isin und die Aalener Stadtverwaltung benennen erstmals Investor und Betreiber für das Hotel auf dem Stadtoval. Der Spatenstich ist noch in diesem Jahr.

Ulrike Wilpert <https://www.schwaebische-post.de/redaktion/wilpert-ulrike/>



Vor der Ansicht des neuen Hotels „Maxx by Steigenberger“ v.l.: Baubürgermeister Wolfgang Steidle, Marcus Schlaich (Brendal Hotel Group), Axel Jünke (Geschäftsführer Brendal), OB Thilo Rentschler, Petra Kimmerle (Dudoq), Architekt Cemal Isin, Sonja Leiter (Isin + Co.) und Susanne Friedrich (Steigenberger). Foto: hag



Vor der Ansicht des neuen Hotels „Maxx by Steigenberger“ v.l.: Baubürgermeister Wolfgang Steidle, Marcus Schlaich (Brendal Hotel Group), Axel Jünke (Geschäftsführer Brendal), OB Thilo Rentschler, Petra Kimmerle (Dudoq), Architekt Cemal Isin, Sonja Leiter (Isin + Co.) und Susanne Friedrich (Steigenberger). Foto: hag

Aalen

Jetzt ist die Katze aus dem Sack: Aalen – konkret: Das Stadtoval – bekommt ein „Maxx by Steigenberger“. „Uns fällt ein ganz großer Stein vom Herzen. Wir haben lange auf diesen Tag hingefiebert“, jubelt OB Thilo Rentschler. Die frohe Botschaft: Der Spatenstich für das schon lang geplante Vier-Sterne-Hotel unmittelbar neben dem Kulturbahnhof soll

noch in diesem Jahr erfolgen. „Sobald wir die Baugenehmigung in der Hand haben, geht’s los“, sagt Architekt Cemal Isin, der sich schon jetzt auf eine „tolle Eröffnungsparty“ im Frühjahr 2022 freut. „Jetzt ist überall ein Haken dran“, bestätigt Aalens Baubürgermeister Wolfgang Steidle und ist zuversichtlich, bald die Baufreigabe aussprechen zu können.

Investor und späterer Eigentümer des Hotels ist die Dudoq Real Estate GmbH, ein Projektentwickler mit Sitz in Aachen und Stuttgart. „Wir werden über 18 Millionen Euro in den Hotel-Standort neben dem Kulturbahnhof investieren“, sagt Petra Kimmerle, Geschäftsführerin der Dudoq-Niederlassung Süd in Stuttgart. Sie erwähnt ihre jahrelange vertrauensvolle und erfolgreiche Zusammenarbeit mit den Architekten Isin + Co in verschiedenen Projekten. Daher ist sie sich schon jetzt sicher: „Das neue Hotel wird zum ersten Haus am Platz avancieren.“

Betrieben wird das Hotel von der Brendal Hotel Group über einen Franchisevertrag mit „Maxx by Steigenberger“. „Wir glauben sehr an diesen Standort und sehen den Bedarf am Markt“, sagt Brendal-Geschäftsführer Axel Jünke. Die Brendal Hotel Group bezeichnet er als ein Familienunternehmen mit einer über vier Jahrzehnte langen internationalen Erfahrung im Hotelsektor. Ein Generationswechsel sei vollzogen. Im Rahmen der Expansionspläne habe das Unternehmen beschlossen, durch Franchiseverträge mit „Maxx by Steigenberger“ zu expandieren.

- Anzeige -

Laut Susanne Friedrich, Director Business Development (zu deutsch: Leiterin der Geschäftsfeldentwicklung) bei Steigenberger handelt es sich bei „Maxx by Steigenberger“ um die jüngste der insgesamt fünf Steigenberger-Marken, die erst im März 2018 an die Öffentlichkeit gebracht worden sei.

Architekt Isin zählt Zahlen und Fakten auf zum „Maxx by Steigenberger“ auf dem Stadtoval: ein Vier-Sterne-Hotel mit 132 Zimmern, darunter auch barrierefreie Zimmer und Suiten; im Erdgeschoss ein Restaurant auch für die Öffentlichkeit; auf Penthouse-Ebene ein Wellness- und Fitnessbereich für die Hotelgäste. Das Hotel verfügt über 40 Tiefgaragen- und 37 oberirdische Stellplätze.

Isin: Ende 2021 werden wir mit einem Softopening starten und im Frühjahr 2022 offiziell eröffnen.“

© Schwäbische Post 12.09.2019 18:28

342 Leser

Zu diesem Artikel wurden noch keine Kommentare geschrieben.

**So macht Einkaufen richtig Spaß: die Jubel-Preise bei PENNY!**

Anzeige

**Jubiläum-Preis!**

**LEERDAMMER Käsescheiben**

Original, 40% Fett i. Tr.  
je 140-g-Packung  
(100 g = 0,71)

oder Feine Scheiben,  
45% Fett i. Tr.  
je 100-g-Packung

**0.99**  
~~1.49~~

**-33%**

**Mehr Angebote**

**PENNY**

Immer wieder ein Grund zur Freude: die Jubel-Angebote bei PENNY. Denn auch diese Woche gibt's bei uns Markenprodukte zu unglaublich günstigen Preisen! Bei NUTELLA Nuss-Nugat-Creme, LEERDAMMER Käse, ROTKÄPPCHEN Sekt, angereiften Avocado und mehr können Sie jetzt richtig sparen. Die Angebote gelten bis zum 21.9. – also auf zum nächsten PENNY! [weiter](#)